

добавьте сюда гонорар маклеру, если вы пользовались его услугами. О последнем речь и пойдет..

письменно. Устный договор не совсем надежен, поскольку стороны могут просто неправильно понять друг друга, и в процессе

ситуации, когда найти покупателя несложно и маклеры снижают свои финансовые запросы

готовительный период реализации «сложной недвижимости» предполагает большой расход на

сценарий действует только в случае продажи квартиры, когда посредническая услуга маклера заказана собственником заранее.

# БЕТОН ГОДА

В среду было названо лучшее сооружение года, построенное из бетона

**Дмитрий КУЛИКОВ**

kulikov@vesti.ee

**В** середине недели на проводимом в KUMU мероприятии, посвященном бетону, были названы победители конкурса «Бетонное сооружение 2005 года». Главный приз организуемого Союзом бетона

Эстонии и Эстонским союзом производителей строительных материалов конкурса был присужден офисному зданию ТТР в Пирита.

«Впервые за шестилетнюю историю конкурса мы смогли провести свой день в представленном на конкурсе бетонном сооружении – KUMU», – сказал председатель жюри, член прав-

ления Союза бетона Эстонии Ааду Кана.

Специальный приз за архитектуру достался бюро QP Arhitektid за центральный офис АО Coal Terminal в порту Мууга. Жилой дом в квартале Магазины также завоевал специальный архитектурный приз.

В жюри конкурса вошли представители Союза архитек-

торов Эстонии, Союза бетона Эстонии, Союза инженеров-строителей Эстонии, Союза предпринимателей-строителей Эстонии, Эстонского союза производителей строительных материалов, Союза проектных бюро Эстонии, Kunda Nordic Tsement и журналисты, освещающие строительные темы.



В этом году лучшим бетонным сооружением было признано офисное здание

## Справка «Вестей Недели»

### Победители конкурсов бетонных сооружений прошлых лет:

**2004 год** – гостиница Ülemiste Hotell в Таллинне. Главный приз – архитектор Мартин Аунин. Заказчик – АО Noravest, проектировщик – АО EA Reng, конструкции – Inseneribüroo Pike OÜ, строитель – АО FKSM, бетон – АО HC Betoon.

**2003 год** – индивидуальный жилой дом в Виймси. Главный приз – Arhitektibüroo Emil Urbel. Проектировщик – ПТ ТА Konsult, производитель бетонных работ – ПТ Mapri Projekt, изготовитель бетона – АО HC Betoon.

**2002 год** – Тартуская тюрьма. Главный приз – Arhitektuuribüroo Kalle Rõõmus AS. Приз заказчика – Тартуская тюрьма, проектировщик – ПТ EstKONSULT, строитель – АО Skanska EMV, производитель бетона – АО Tartu Maja Betoontooted.

**2001 год** – терминал сыпучих грузов в порту Мууга. Главная премия – проектировщик АО Randväli ja Karema. Заказчик – АО DBT, строитель – АО Promete Int и АО K-Most, приз за бетон – АО Talot и АО Rudus Eesti.

**2000 год** – здание школы в Рокка-аль-Маре. Главная премия – Архитектурное бюро Urbel ja Peil.