

# Aasta betoonehitiseks sai eramu Pirital



**E**esti Betooniühing valis aasta betoonehitiseks 2010 eramu Tallinnas Pirital (Vahtramäe tee 9).

Betoonhoone looja on arhitekt Andres Lember.

Žürii kommentaar: Betooni on kasutatud nii konstruktiivse kui viimistlusmaterjalina ning betoonpinnad on ka siseruumides ehedalt nähtaval.

**Madis Eek**, žürii liige Eesti Ehitusettevõtjate Liidust: „Lihne ja mitte edvistav hoone. Tore oleks, kui selliseid tellijaid rohkem oleks.“

**4 küsimust Kodumajalt**  
Vastab arhitekt Andres Lember

**Miks kasutasite eramu materjalina betooni? Mil määral langes teie arhitektuurne visioon kokku tellija omaga?**

Betooni kasutamine selle maja ehitamiseks sai paika pandud juba esimesel kohtumisel tellijaga, nüüdse omanikuga, kes sooviski just betoonist maja. Minu ja tellija arusaamades mingeid lahkavusi ei olnud. Selle maja juures peangi rõhutama, et see on

valminud projekterija ning tellija väga hea dialoogi ja koostöö tulemusena. Tellija usaldas arhitekti lõpuni.

**Mis olid peamised nõuded, millest maja arhitektuuri loomisel lähtusite?**

Põhiline kriteerium, mida pidin järgima, oli, et maja raudbetoonist kandekonstruktsioonid oleksid ühtlasi ka lõplikuks viimistluseks.

Ülejäänud osas (mahuline ning plaanilahendused) andis tellija mulle n-õ vabad käed.

**Kas ka siseviimistluses on näha betoonpindu?**

Ka siseruumides on suurem osa raudbetoonkonstruktsioonidest jäetud nähtavaks. Eesmärk oli luua n-õ aus maja, kus konstruktiivne materjal on ühtlasi ka lõplik viimistlus nii sees kui väljas.

**Missugune küte on majas? Kas see on betooneramule tüüpiline lahendus?**

Majas on gaasikatel ning põrandatesse paigaldatud kesküttetorustik. See on küllaltki laialt levinud lahendus, mis tagab hoones ühtlase sisekliima.

Küsis Svea Aavik

## “Aasta betoonehitis 2010“ võitjad

**Aasta betoonehitis 2010** – eramu Pirital (Vahtramäe tee 9, Tallinn).

**Peaaühind** – arhitekt Andres Lember, Male Maja OÜ.

**Tellija auhind** – eraisik.

**Konstruktoriga auhind** – Inseneribüroo Ekoteh OÜ.

**Ehitaja auhind** – Ruul Projekt OÜ.

**Betooni tarnija auhind** – AS Rudus.

## “Aasta betoonehitis 2010” eriauhinnad

**Eesti Maanteemuuseumi välialad** (Värbuse, Kanepi vald, Põlvamaa) – arhitektuuribüroole Salto OÜ ja disainibüroole Laika, Belka & Strelka OÜ – tervikliku arhitektuurse lahenduse ja graafilise betooni idee eest.

**Žürii kommentaar:** Tegu on omapärase objektiga, kus graafilise betooni võimalusi on leidlikult kasutatud. Betoonihuvilise jaoks on maanteemuuseumi põnevaim osa minevikku viivat teed kujutav ekspositsioon, kus graafilise betooni viimistlusega

elemente kasutatakse eri ajastute markeerimiseks.

Betoelementidele on graafilise betooni tehnikas kantud vanad fotod. 3x5 m suurused seinapaneelid valmistas etteantud fotode alusel AS E-Betoelement ja need on esimesed omataolised Baltimaades.

**SA Tehvandi spordikeskuse multifunktsionaalne suusastaadion** (Otepää) – Savekate OÜ – kvaliteetse betoonitöö eest.

**Eramu** (Must maja) Nõmmel (Valguse 17, Tallinn) – arhitekt Martin Auninile – kahe eramu tervikliku lahenduse ning betooniga siira suhtlemise eest & Nordecon Betoon OÜ-le tulemusele suunatud hoolika betoonitöö eest.

**Žürii kommentaar:** Eramu paistab silma ühtselt ja professionaalselt teostatud detailide, erinevate väärtmaterjalide kasutamiseviiside ja uudsete tehniliste lahenduste poolest. Fassaadidel domineerivad peensaetud laudiseraketisega valged monoliitbetoonpinnad.

## Laadad/messid Eestis

14.–16.04. Maamess 2011, Tartu Näitused

15.04. Tõrva jürikuu laot

16.04. Võru jürikuu laot

17.04. Rāpina jürikuu laot

22.04. Paldiski jürikuu laot

22.–23.04. Munadepüha laot, Tartu

23.04. Jüri laot, Jõgevamaa, Tabivere vald, Kõn-

7.05. Kuressaare kevadlaot

7.05. Märjamaa kevadlaot

7.05. Kose kevadlaot

7.05. Abja-Paluoja kevadlaot

14.05. Tabivere kevadlaot

21.–22.05. Rahvusvaheline kassinäitus. Kristiine Sport, Tallinn

## Messid välismaal

9.–11.05. Aluminium Dubai, ehitus ja kinnisvara,