

Uus ja vana kohtuvad

betoonis

Aasta betoonehitise konkursil osalevad tänavu kaks tööd, kus on orgaaniliselt ühendatud vana ja uus ehitusmaterjal – ühelt poolt tänapäevane betoon, teisalt paekivi ja tellis.

TEKST: LIIVI TAMM

Konkursi žürii esimehe Aadu Kana kinnitusele on nii Väana mõisa tall-tõllakuur kui parkimismaja Ülemiste Citys saanud suurepäraselt hakkama uue ja vana ühildamisega.

Projekti eesmärgiks oli taastada vana hoone gabariidid ja maht, kasutades ajaloolise hoone renoveerimisel täiendava viimistluseta betooni. Fotod: Aasta betoonehitis

Tall-tõllakuuri uus elu



VÄANA MÕISA TALL-TÕLLAKUUR VÄANA, HARJUMAA

■ **Tellija:** Väana Külakoda, Harku Vallavalitsus
 ■ **Arhitektuur:** T-Linnaprojekt OÜ, Tiina Linna

■ **Konstruktor:** TA-Konsult OÜ, Eero Tuhkanen
 ■ **Ehitaja:** Vanalinna Ehitus OÜ
 ■ **Betoonitööd:** HR Restauraator OÜ

■ **Betooni tarnija:** Betoonimeister AS;
 ■ **Raketis:** Peri AS
 ■ Hoone osaleb konkursil Aasta betoonehitis

Väana mõisa tall-tõllakuuri arhitekt Tiina Linna usub, et tõllakuur nägi oma hiilgeajal ääretult uhke välja: kaaristuga ehitis mõisa peahoone kõrval. Analoogne ehitis oli omal ajal ka peahoone teisel küljel asunud ning selle vundament on praeguseni veel maa sees olemas.

Eesmärk oli taastada vana hoone gabariidid ja maht, kasutades ajaloolise hoone renoveerimisel täiendava viimistluseta betooni kui kaasaegset ehitusmaterjali.

„Raske selle hoone projekteerimine ei olnud, sest meil olid olemas fotod ja maa seest leidsime ka kaaristu postide vundamentid, need andsid mõõdu kätte,“ rääkis Linna. „Valisin teostuseks kontrastprintsipi meetodi, näitamaks, mis on alles vanast ehitisest

ning millised on uued kaasaegsed betoonist lisandused. Mulle väga betoon meeldib ja ma ei rikuks teda mingi kattematerjaliga.“

Vanast hoonest oli alles kaks kolmandikku ning kadunud oli ka teeäärne osa ehitisest. „Kombineerisime klaasi ja betooni. Ajahamba poolt hävitatud osa ehitamisel eksponeerisime klaasi, mujal konstruktsioonides betooni,“ selgitas Linna. „Võlvistu kaarte üleminekud paekivilt betoonile aga sidusime armatuuridega ära, sai väga ilus üleminek.“

Betoonitööd tõllakuuri juures tegi HR Restauraator. Restauraerimistöde juhi Margus Ojamäe sõnul midagi üle mõistuse rasket projektis ei olnud. „Alguses tuli nüansid projekteerijaga kokku

leppida ja koos leida parimad lahendused. Töid alustasime vundamentidest, kuna betoonkaarte alla jäänud alal polnud vundamenti palju säilinud.“

Lisaks tavapärasele betoonitööle tuli teha ka paekivitööd. „Seda oli üksjagu, paasi tuli maha võtta ja uuesti laduda,“ nentis Ojamäe. „Projekt ei ole veel lõppenud ja tulemuseni on veel tükk maad minna,“ sõnas ta.

Seega peaks hoone välisilme veel muutuma.

„Nii arhitekt Tiina Linna kui ehitajad olid teinud väga huvitava töö, vana ühendamine uuega oli väga hea ning saavutatud oli üllatavalt hea kavaliteet,“ kiitis ehitust ka Aasta betoonehitise žürii esimees Aadu Kana.