

Ä Kommenteaar Palgad veavad ehituse hinda

MARGUS VÄÄRSI
Mapri Ehituse omanik

Sel aastal peaksid ehitushinnad mullusega võrreldes enam-vähem samad püsima, oodata võib mõneprotsentist tõusu. Samas mõnes kohas võib langus tulla, sest konkurents on tihe. Riigi nõudlus on väike, kuid eraisikute ehitustrend näitab pigem tõusu. Riigi tellimuste äralangemist see päris ei kata.

Turul on tööd küll vähem, kuid Euroopast tulevad materjalid ja tööjõukulud ei lähe odavamaks. Ehituse hindu kasvatabki peamiselt Eesti keskmise palga tõus. Kvalifitseeritud ehitustööline peab saama rohkem palka kui koristaja. Praegu teenivad nad Eesti keskmise palga, võib-olla natuke rohkem. Ma küll ei näe, et Eesti palgad oleksid ülemäärased või et oleks tekkinud buumiaegsed ehitajate töötasud.

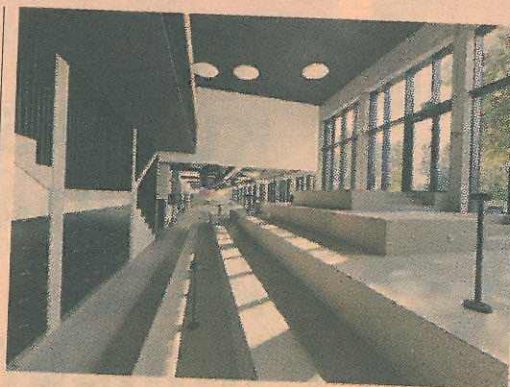
Ehitushindu aitaks mõnevõrra alla tuua võõrtööjõud, kuid sedasi võib langeda töö kvaliteet. Juba praegu kasutatakse Eestis bulgaarlasi ja rumeenlasi, kuid nende ehitustase on nõrgem kui meil. Pealegi ei ole eestlaste ja bulgaarlaste palgavahe nii suur, et nende kasutamine suurt efekti annaks.

13,4

protsenti kasvas mullu aasta varasemaga võrreldes tööjõukulu osa ehitushinnas, masinad kallinesid 4,7% ja materjalid pisut üle 1 protsendi.

ASi juhatuse esimehe Lembit Lumpi jaoks usku matu. "Ma ei tea kedagi, kes teaks kedagi, et 250 euroga ruutmeeter saaks ehitada normaalset elamispinda," märkis Lump. "Soovin siiralt õnne kõigile, kes suudavad sellise summa eest efektiivsed olla. Kodumajal see kahjuks võimalik ei ole."

Lump rõhutas, et Eesti ehitushindade



VILJANDI ühiskõhikgümnaasiumi hoone on üks üheksast aasta betoon-ehitise tiitli kandidaadist. Konkurentideks on ka Ülemiste viadukt ja Lasnamäe õigeusu kirik.

Aita valida parimat betoonehitist

Äripäeva ehitusuudiste portaalis ehitusuudised.ee saab veel paar päeva valida konkursi "Aasta betoonehitist" raames parimat betoonehitist.

12. märtsil toimuv betoonipäeval selgub, kellele üheksast kandidaadist annab ekspertidest koosnev žürii 2013. aasta betoonehitise tiitli. Lugejate lemmik selgub 7. märtsil.

Konkursi "Aasta betoonehitist" eesmärk on leida ja esile tõsta ehitisi, hooneid ja rajatise, mille nägusus ning efektiivne ja ökonoomne teostus demonstreerivad tabavalt betooni kui struktuurmaterjali eeliseid. Esitada võib konkursi toimumise aastal

tellijale üle antud betoonehitisi või neis kasutatud konstruktsioone või menetlusi. Esitajaks võivad olla füüsilised ja juriidilised isikud.

Peaauhind kuulub võiduidee autorile. Äramärkimist leiavad võitnud objekti tellija, projekterija, ehitaja ning betooni tarnija. Vajadusel annab žürii välja eriauhindu.

Konkurss käivituse 2000. aastal, kui Eesti Ehitusmaterjalide Tootjate Liit korraldas ASi Kunda Nordic Tsement initsiatiivil esimese võistluse. Mullu võitis 2012. aasta parima rajatise tiitli eramu Pirital Vahtramäe teel.

EHITUSUUDISED.EE

Ühiselt Ecobuildil

Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus (EAS) korraldab kümnele Eesti ehitusettevõttele ühistendi sel nädalal Londonis toimuvale messil Ecobuild 2014.

Ecobuild on maailma suurim keskkonna- ja energiasäästliku ehituse, planeerimise ja projekteerimise mess, kus mullu osales üle 1400 eksponeendi ja külastajaid oli üle 45 000 rohkem



Felandla

www.elektrimootorid.com

HOIAME MEIE LINNA

Üldehitustööd, viimistlus