



maja ehitusel saab naabermajade turvaliselt tagada maapinda toetava sulundseina ehk seinena paigaldamisega. Kas sein tõmmata püüdes ehitust maast välja või mitte, selles pole eksper- ja ehitajad ühel meelel, sest maasse jätmise on liim, kuid turvalisem.

Seni, kuni verd ei voola, pole probleemi, na- meil nende asjadega ikka on. Kui maja aastate- ksul laguneb, siis ega keegi väga suurt tähele- tu tugiseinte puudumisele ei pööra. Ehitusfir- mad hakkavad sulundseina maasse jätmise peale- tlema siis, kui kõrvalmajade kahjud hakkavad- nutama nende rahakotti,” rääkis ettevõtte Rak-

Ehitusfirmad hak- kavavad sulundseina maasse jätmise peale mõtlema siis, kui kõrvalmajade kahjud hakkavad mõjutama nende rahakotti.

Rak-Tek Solutions Oy tegevjuht Toomas Kaljas

Soomes tähelepanu sellele, et uute majade ehitami- sel ei saaks vanad kahjustada. Kaljas tõi ühe näite- na Tallinna kesklinnas Foorumi keskuse ehitami- se, mille kõrval asuv keskkonnaministeeriumi ma- ja on saanud kannatada. “Halvimal juhul võib kõr- val olev maja kokku variseda ja keegi viga või sur- ma saada,” leidis Kaljas.

Turvalisem ehitamine on kallim. Sulundseina ehk tugiseina vaadatakse Kaljase hinnangul liiga tihti kui ajutist konstruktsiooni, mille eesmärk on toetada ehitust kaevetööde ajal. Tähelepanuta jääb aga see, mis juhtub naaberhoonetega pärast seda. “Teine asi on sulundseina maasse paigaldamine, milliste töövahenditega see toimub. Saab aga pai- galdada ka selliseid tugiseinu, et vibratsiooni ei tek- kiks ja kahjustused naabermajadele oleksid väik- semad,” märkis Kaljas.

ja tõmmata ja seda uuel objektil kasutada või maha- müüa. Sulundseinade hinnad jäävad olenevalt suu- rusest sadade tuhandete eurode kanti. “Kui võima- lik, võetakse ikka välja ja pannakse mujale,” seletas Kaljas, kelle sõnul Soomes tihtilugu näiteks tehak- segi selliseid seinu, mis jäävadki maa sisse, sest nii on ümberkaudsetele majadele ohutum.

“Järelevalve valvab seda, et kõik on projekti jär- gi tehtud. Aga selliseid asju, kas sulundsein jääb maa sisse või mitte, projekti võib-olla ei märgita ja kirjutatakse, et see kõik on ehitaja vastutuses. Tih- tilugu pole aga ehitajal lihtsalt selleks pädevust,” märkis Kaljas.

“Kuid kui majad on meetrite kaugusel kaevet- tööde tugiseinast, siis polegi midagi vaja tõestada. Vajumise ja kahjustuste probleem tekib siis mitu korda kergemini,” rääkis Kaljas, kelle sõnul on asi ühelt poolt rahas ja teiselt poolt ehitajate teadma-

pärast maja ehitamist maast välja võtta, võivad nii ohtu sattuda ümberkaudsed majad. FOTO: MIHKEL MARIPUU/POSTIMEES/SCANPIX

MASINATE MÜÜK, RENT, TEENINDUS

www.masinateenus.ee

Usaldage raketise eksperte.

doka

www.doka.com

Elurajoon sai innovatsiooniahinna

Kodukolde korterelamud teenisid konkursil “Aasta betoon-ehitis 2011” innovatsiooni eriauhinna.

Eesti Betoonitühingu konkursil pälvis eriauhinna Helme 14 korterelamute innovatiivne seinte betoonpindade lahendus. Žürii hinnangul on arhitekt ja arendaja leidnud võimaluse kasutada mitut erisugust, erinevate tehnoloogiate abil loodud betoonpinda.

Graafiliste betoonkujutiste saamiseks leiti uuenduslik lahendus, mis on väga ökonoomne. Tulemus on pillkupüüdev ja kvaliteetne. Reljeefsete betoonpindade valuks mõeldud kummimatriitside valmista-



KODUKOLDE elurajoon sai eriauhinna erinevate tehnoloogiate abil loodud betoonpindade kasutamise eest. FOTO: EESTI BETOONITÜHING

mise tehnoloogia avardab arhi- tektide ja tellijate valikuvaba- dusi betoonpindade ilmestami- sel. Auhind anti Arhitektibüroo JVR OÜ-le (arhitektid Kalle Vellevoog ja Velle Kadalipp) ning ASile E-Betonelement erinevate nõudlike, uudse tehnoloogia-

ga kvaliteetsete betoonpindade tegemise eest.

Tänavu kaheteistkümnendat korda korraldatud aasta betoon- ehitise konkurs on ellu kutsu- tud selleks, et tutvustada ava- likkusele betooni avaraid kasu- tatusvõimalusi ning tunnusta-

da neid inimesi, kes oma ideede ellurakendamiseks on kasuta- nud kodumaist ehitusmaterjali – võimalusterohket ja vormita- vat betooni.

Tänavusele konkursile laekus 11 tööd mõõdunud aasta jooksul tellijale üle antud betoonehitisi ja neis kasutatud konstruktsioo- ne ja menetlusi. Betoonikonkur- si peaauhinna teenis sel aastal Tallinna Lauulväljakule rajatud heliskulptuur Cromatico. Ehi- tustuudised.ee lugejate hinnangul oli aasta parim betoonehi- tis Tallinna reoveepuhastusjaa- ma biofiltri hoone, mille projek- teeris FCG Planeko OY ning ehi- tas Nordecon.

ARIPÄEV